



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI NARO

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Al Comune di Naro
Ufficio Tecnico

PROGETTO COMUNALE "CASE A 1 EURO"

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMMOBILE

La presente istanza costituisce manifestazione di interesse all'adesione al progetto comunale "Case a 1 Euro" e contiene la scheda identificativa dell'immobile ai fini della pubblicazione nell'elenco comunale degli immobili disponibili.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente in _____

Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Telefono _____

E-mail _____

PEC _____

in qualità di:

☐ Proprietario unico

☐ Comproprietario

☐ Erede avente titolo

☐ Altro _____

CHIEDE

l'inserimento dell'immobile sotto descritto nell'elenco comunale degli immobili aderenti al Progetto "Case a 1 Euro" del Comune di Naro.

DICHIARA
ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

1. DI AVERE LA PIENA DISPONIBILITÀ DELL'IMMOBILE

e di manifestare la propria volontà irrevocabile di alienarlo nell'ambito del progetto "Case a 1 Euro".

2. TITOLARITÀ DELL'IMMOBILE

☐ di essere proprietario esclusivo;

oppure

☐ che l'immobile è in comproprietà con i seguenti soggetti:

e che tutti i comproprietari prestano il proprio consenso all'adesione al progetto.

3. VINCOLI, GRAVAMI E CONTENZIOSI

☐ che l'immobile è libero da vincoli, gravami, ipoteche, pignoramenti e contenziosi;

oppure

☐ che risultano presenti le seguenti situazioni:

impegnandosi alla loro preventiva rimozione prima della stipula dell'atto definitivo di trasferimento.

4. CONSENSO ALLA PUBBLICAZIONE

Di autorizzare il Comune di Naro alla pubblicazione dell'immobile nell'elenco comunale del progetto "Case a 1 Euro", nonché alla pubblicazione di fotografie, planimetrie, dati descrittivi e informazioni tecniche sul sito istituzionale, sui canali di comunicazione dell'Ente e sugli strumenti di promozione del progetto.

IMPEGNI DEL PROPRIETARIO

Il sottoscritto si impegna:

- a non ritirare l'immobile dalla procedura per tutta la durata dell'avviso pubblico;
- a consentire l'accesso all'immobile per sopralluoghi tecnici e visite dei potenziali acquirenti;
- a collaborare con il Comune per la predisposizione delle schede informative;
- a perfezionare la compravendita al prezzo simbolico di Euro 1,00 con il soggetto individuato secondo le modalità previste dal Regolamento Comunale;
- a fornire ogni ulteriore documentazione richiesta dagli uffici comunali.

SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMMOBILE

DATI GENERALI

Indirizzo dell'immobile: _____

Foglio _____

Particella _____

Subalterno _____

Categoria catastale _____

Classe _____

Consistenza _____

Superficie complessiva _____ mq

Numero piani _____

Numero vani _____

ANNO PRESUNTO DI COSTRUZIONE

TIPOLOGIA IMMOBILE

- ☐ Casa indipendente
- ☐ Casa a schiera
- ☐ Palazzo storico
- ☐ Appartamento
- ☐ Magazzino convertibile
- ☐ Altro _____

DOTAZIONI

- ☐ Balcone
- ☐ Terrazza
- ☐ Cortile
- ☐ Garage
- ☐ Cantina

☐ Giardino

☐ Altro _____

STATO DI CONSERVAZIONE

☐ Buono

☐ Discreto

☐ Mediocre

☐ Da ristrutturare

☐ Rudere

LOCALIZZAZIONE

☐ Centro storico

☐ Zona di espansione

☐ Area rurale

TUTELE E VINCOLI

☐ Nessuno

☐ Vincolo paesaggistico

☐ Vincolo monumentale

☐ Immobile sottoposto a tutela della Soprintendenza

☐ Altro _____

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

INTERVENTI PRINCIPALI NECESSARI

☐ Consolidamento strutturale

☐ Rifacimento copertura

☐ Rifacimento impianto elettrico

☐ Rifacimento impianto idrico

☐ Adeguamento energetico

☐ Opere di finitura

☐ Altro _____

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ALLEGATA*

☐ Foto prospetto principale

☐ Foto prospetto secondario

☐ Foto interni

☐ Foto copertura

☐ Foto ulteriori

*Il sottoscritto autorizza il Comune di Naro a pubblicare fotografie, planimetrie e informazioni descrittive dell'immobile sul sito istituzionale e sui canali di promozione del progetto "Case a 1 Euro".

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

☐ Documento di identità

☐ Visura catastale aggiornata

☐ Planimetria catastale

☐ Titolo di proprietà

☐ Consenso dei comproprietari

☐ Documentazione fotografica

☐ Altro _____

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità connesse all'attuazione del progetto "Case a 1 Euro".

Luogo e data _____

Firma



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI NARO

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SEZIONE RISERVATA ALL'UFFICIO TECNICO

Prot. n. _____

Data ricezione _____

Verifica documentazione:

☐ Positiva

☐ Negativa

Codice immobile assegnato:

NARO - _____

Inserimento nell'elenco comunale:

☐ Ammesso

☐ Non ammesso

Note:

Il Responsabile del Procedimento
